

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Říčky – modernizace chodníků podél silnice III/3122
Identifikační číslo zakázky:	8033
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Obec Orlické Podhůří
Sídlo:	Dobrá Voda 4, 562 01 Orlické Podhůří
IČO:	00279293
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel poskytuje níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ 1

Po prostudování zadávací dokumentace Vás žádáme o vysvětlení zadávacích podmínek týkajících se termínů realizace díla. Ve Vámi předložených obchodních podmínkách je uvedeno:

5.1 Termín zahájení stavebních prací

5.1.1 Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Obě smluvní strany se dohodly, že zahájení stavebních prací proběhne na písemnou výzvu Objednatele, jejíž odeslání se předpokládá do 1. 9. 2026.

5.1.2 Nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy Objednatele je Zhotovitel povinen převzít staveniště a fyzicky zahájit stavební práce. Pokud tak neučiní ani do 10 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy, má Objednatel právo od Smlouvy okamžitě odstoupit.

5.1.3 Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že je schopen zabezpečit pro zhotovení stavby takové kapacity, které umožní dokončení stavby ve sjednané lhůtě i v případě, že by k odeslání výzvy dle čl. 5.1.1. Smlouvy došlo v kterémkoliv termínu, nejpozději však do 30. 11. 2026. Pokud by k odeslání výzvy došlo později (a prodlení nebylo způsobeno Zhotovitelem), má Zhotovitel právo od Smlouvy bez jakéhokoliv postihu odstoupit. Tohoto práva lze využít pouze do doby předání a převzetí staveniště.

5.2 Lhůta pro dokončení díla

5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě pro dokončení díla, a to nejpozději do 120 kalendářních dnů od termínu zahájení stavebních prací.

Stavební práce, které jsou předmětem díla jsou prováděny podél silnice III/3122 ve správě SÚS PK. Pro provádění díla bude nutné získat souhlas správce komunikace, uzavřít nájemní smlouvy, zajistit souhlas PČR s dopravním značením a zvláštní užívání komunikace. S ohledem na správní lhůty trvá toto projednání 1-2 měsíce a je součástí dodávky zhotovitele a ten je schopen toto začít vyřizovat až po podpisu smlouvy o dílo. Do doby vydání povolení k zvláštnímu užívání komunikace nebude možné fyzicky zahájit stavební práce.

Zvláštní užívání komunikace pro stavební práce je možné mimo zimní údržbu, která je dle správce stanovena od 1.11. do 31.3. V této době pravděpodobně nebude možné stavební práce provádět. Jak se tato prodleva promítne do lhůty pro dokončení díla 120 kalendářních dnů?

Žádáme o zvážení výše uvedeného v zadávací dokumentaci.

ODPOVĚĎ 1

Vzhledem k omezení prací v období zimní údržby komunikace III/3122 v termínu 1.11. do 31.3. vyplývající z podmínek správce komunikace (SÚS - Správa a údržba silnic Pardubického kraje) pro následné vydání zvláštního užívaní komunikace zadavatel rozhodl o úpravě délky lhůty plnění ve Svazku 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo tak, že upravená lhůta plnění činí 270 dnů od zahájení prací (předání staveniště). Toto prodloužení lhůty plnění je dostatečné i pro zajištění všech potřebných souhlasů a povolení v období od 1.11. 2026 do 31.3. 2027, ve kterém nebude možné provádět stavební práce. Zadavatel v příloze tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje nový, upravený a pro zpracování nabídky závazný **Svazek 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo_revize1**, který tímto nahrazuje předchozí verzi Svazku 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo uveřejněnou na profilu zadavatele.

INFORMACE KE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel v souvislosti s výše uvedeným vysvětlením zadávací dokumentace upravuje ve Výzvě k podání nabídek bod LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK následovně:

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne 28. 7. 2026 v 10.00 hod.

Příloha:

Svazek 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo_revize1